



KOMPANIA REGJIONALE PËR MBETURINA
"EKOREGJIONI" SH.A. PRIZREN

KOMPANIA REGJIONALE E MBETURINAVE REGIONALIA KOMPANIJA ZA UKLANANJE OTPADA »EKOREGJIONI« SH.A.-D.D.	
Referencë	01-02/241
Mj. O.-O. JREGJION	Initialet N: P2
Data	14.07 2026
PRIZREN	

Adresa: Rruga " KUKËSIT " nr. 10

Tel: 029-241-167

Email: krm_ecoregjioni@yahoo.com

info@ekoregjioni.com

FTESË (RI FTESË) PUBLIKE PËR OFRIM TË LOKALEVE ME QIRA

KRM Ekoregjioni Sh.A. fton të gjithë pronarët e lokaleve afariste në territorin e Komunës së Prizrenit që të paraqesin ofertat e tyre për dhënien me qira të lokaleve për nevojat e kompanisë.

Kriteret minimale:

Lokacioni: Lokali duhet të jetë i vendosur në territorin e Komunës së Prizrenit.

Sipërfaqja:

Sipërfaqja minimale e lokalit duhet të jetë sipas kriterit më poshtë (m²).

Gjendja e objektit:

Lokali duhet të jetë i gatshëm për përdorim dhe në gjendje të mirë funksionale.

Qasja dhe infrastruktura:

Të posedojë energji elektrike, ujë, të ketë qasje për internet dhe (WC).

Çmimi i qirasë:

Çmimi i ofruar duhet të jetë në përputhje me çmimet e tregut.

Kohëzgjatja e kontratës:

Kontrata do të lidhet për periudhë 3 (tre) vjeçare, me mundësi vazhdimi edhe për 3(tre) vite të tjera.

Lokacionet e preferuara:

Një lokal minimum 4m²- Reqan i cili ndodhet përgjatë rrugës kryesore

Një lokal minimum 15m² - Zona nga rrethrotullimi i Autostradës së Jugut deri te kryqëzimi për Vlashnje;

Një lokal minimum 15m²- Lagjja Jaglenicë përgjatë rrugës kryesore;

Një lokal minimum 15m²- Fshati Gjonaj qendër përgjatë rrugës kryesore;

Një lokal minimum 15m² - Zona e rrugës Ismet Jashari – Kumanova përgjatë rrugës kryesore;

Një lokal minimum 15m² - Lagjja Arbanë përgjatë rrugës kryesore

Një lokal minimum 15m² - Lagjja Kurillë

Dokumentacioni i nevojshëm:

Dëshmi mbi pronësinë e objektit ose të drejtën për dhënie me qira;
Kopje e dokumentit identifikues ose certifikatës së biznesit;

Fotografi të lokalit;

Oferta financiare me çmimin mujor të qirasë.

Ofertat duhet të dorëzohen pas publikimit në vebfaqen e kompanisë nga data 14.07.2026 deri me datën 30.07.2026 ora 13:00 në zyrat e KRM Ekoregjioni Sh.A. në zarfa të mbyllur në zarfë të shënohet lokacioni(vendi) i lokalit dhe adresa. Hapja nga komisioni bëhet me datën 30.07.2026 në ora 14:00.

Shënim: Kjo ftesë publike nuk zhvillohet sipas procedurave të prokurimit publik, pasi marrja me qira e pasurisë së paluajtshme është e përjashtuar nga fushëveprimi i Ligjit për Prokurimin Publik, në përputhje me nenin 3, paragrafi 9 të LPP-së. Ligji Nr. 04/L-042 PËR PROKURIMIN PUBLIK TË REPUBLIKËS SË KOSOVËS, I ndryshuar dhe plotësuar me Lgjin Nr. 04/L-237, Ligjin Nr. 05/L-068 dhe Ligjin Nr. 05/L-092

Përzgjedhja dhe vlerësimi do të bëhet në bazë të nevojave të KRM Ekoregjioni Sh.A. dhe kushteve të përcaktuara në këtë ftesë.

Prizren, 14.07.2026.

Emri I Biznesi : _____
OSE
Emri I Përsonit Fizik: _____

Pershkrimi I çmimit

Nr	Emertimi	Njesia Matese	Sasia	Qmimi I qeras per 1 muaj
1		Muaj	1	
		Shuma totale ne euro		

Vërejtje: tek emertimi lartecetur te shenohet: lokali ,adresa dhe m²

Emri dhe mbiemri : _____
Nënshkrimi _____